# STADT WESEL

**1. Ausfertigung**

# Bebauungsplan Nr. 2F M.=1:1000

## "An der Rheinstraße" 2. Änderung

geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949)

**Rechtsgrundlagen**

Bundesbaugesetz vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) u. 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), Baunutzungsverordnung in der Neufassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
19.1.1965 (BGBl. I S. 21), § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum Bundesbaugesetz in der Fassung der Dritten Änderungsverordnung vom 21.4.1970 (GV. NW. S. 299) u. § 103 der Landesbauordnung in der Fassung d. Bekanntmachung v. 27.1.1970 (GV. NW. S. 96)

Planzeichenverordnung vom

**Blatt: —**

**Bestandteil dieses Planes sind:**
Blatt: —
Blatt: —
Blatt: —

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.
Wesel, den 18. Mai 1979
Katasteramt Grafschaft Moers

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:
Planungsamt der Stadt Wesel.
Wesel, den 20.3. 1979
Techn. Beigeordneter

Der Rat der Stadt Wesel hat am 20.6. 1978 gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) die Aufstellung des BPL Nr. 2F-2. Änderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluß wurde am 15.8. 1978 ortsüblich bekannt gemacht.
Wesel, den 16.8. 1978
Der Stadtdirektor

Dieser Planentwurf gehört zum Beschluß des Rates der Stadt vom 6.3. 1979, nach welchem der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck gemäß § 2a, Abs. 6 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) ausgelegt
Wesel, den 6.3. 1979
Bürgermeister — Ratsmitglied — Schriftführer

Dieser Planentwurf und die Begründung haben gemäß § 2a Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 19.11. 1979 bis einschl. 19.12. 1979 öffentlich ausgelegen.
Wesel, den 20.12. 1979
Der Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Rates der Stadt vom 11.3. 1980, durch den der Plan gemäß § 10 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) als Satzung beschlossen worden ist.
Wesel, den 11.3. 1980
Bürgermeister — Ratsmitglied — Schriftführer

Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes ~~in der Fassung der Bekanntmachung~~ vom 18. August 1976 (BGBl. I, S 2256) ist dieser Plan mit Verfügung vom 30.01.1981 Az. 35.2-12.22(Wes.2.F/2) genehmigt worden.
Düsseldorf, den 02.01.1981
Der Regierungspräsident
Im Auftrag:

Die gemäß § 9 Abs. 4 BBauG, § 4 der 1. DVO zum BBauG und § 103, Abs. 3 BauO NW in diesem Bebauungsplan getroffenen gestalterischen Festsetzungen sind mit Verfügung vom ..... Az.: 61-1-6171- genehmigt worden.
Wesel, den ..... 19...
Der Oberkreisdirektor
als obere Bauaufsichtsbehörde
Im Auftrag

Die Genehmigungsverfügung d. Regierungspräsidenten Düsseldorf vom 7.1.1981 ist am 21.1.1981 gemäß § 12 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab sofort im Rathaus während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekannt gemacht worden.
Wesel, den 21.1. 1981
Bürgermeister

DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 2F GELTEN AUCH FÜR DIE 2. ÄNDERUNG.

## Zeichenerklärung:

festzusetzen
- Geltungsbereichsgrenze der 2. Änderung
- Öffentliche Grünflächen, Parkanlagen
- Öffentliche Grünflächen, Spielplätze

Bestand
- 4 x 25² Al — Niederspannungsfreileitung mit Masten und Angabe des Querschnitts
- Bauliche Anlagen

Kennzeichnung
- Zug. — Geplante Zugänge