STADT WESEL

1. Ausfertigung

Bebauungsplan Nr. 28 M. 1:1000

Vereinfachte Änderung: „B"

Gemäß § 13 B.Bau G.

Angefertigt:

Wesel, den 30.8. 1977

Techn. Beigeordneter

Diesem Planentwurf zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 "Schepersfeld" gemäß § 13 Bundesbaugesetz vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) hat der Rat der Stadt Wesel am 29.9. 1977 zugestimmt.

Wesel, den 29.9. 1977

Bürgermeister Rohler Ratsmitglied

Die Voraussetzungen des § 13 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes sind erfüllt. Gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. S. 2256) ist die vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Nr. 28 vom Rat der Stadt Wesel am 22.8.1978 als Satzung beschlossen.

Wesel, den 22.8. 1978

Bürgermeister Ratsmitglied

Die Auslegung der vereinfachten Änderung ist gemäß § 12 des B.Bau G. vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit dem Hinweis, daß dieser Plan ab sofort während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekannt gemacht worden.

Wesel, den 6.10. 1978

Bürgermeister

Zeichenerklärung:

festzusetzen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- WR — Reines Wohngebiet
- I — Zahl der Vollgeschosse
- GRZ 0,4 — Grundflächenzahl § 19 Bau NVO
- GFZ 0,4 — Geschoßflächenzahl § 20 Bau NVO
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungsline
- o — Offene Bauweise

vorhanden

- Flurstücksgrenze
- Bauliche Anlagen

Flur 59

Flur 54

Flur 52

WR I o GRZ 0,4 GFZ 0,4

Brüner Landstraße B 70

Am Birkenfeld

Mutter u. Kind Heim

Franziskus-Kirche

Franziskusstraße

Franziskusplatz

Schepersweg

Yorkstraße

Andreas-Vesalius-Straße

Tiergartenstraße

Gneisenaustraße

Kraftstraße

Blucherstraße

Schule

Im Schepersfeld